

Sinduscon-SE

Composição CUB/m² - valores em R\$ / Desonerado - OUTUBRO/2025

Projetos-padrão Residenciais - Baixo

Item	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	969,59	1.121,87	1.068,27	747,26
Mão-de-Obra	693,25	582,71	547,80	472,26
Desp. Admin.	74,41	19,79	17,80	18,45
Equipamento	26,38	25,50	26,75	13,34
Total	1.763,64	1.749,86	1.660,63	1.251,32

Projetos-padrão Residenciais - Normal

Item	R-1		R-8	R-16
Material	1.169,34	1.191,93	1.084,93	1.079,29
Mão-de-Obra	960,91	849,78	763,75	734,62
Desp. Admin.	69,87	83,78	38,65	31,99
Equipamento	1,86	0,35	35,83	34,14
Total	2.201,98	2.125,84	1.923,16	1.880,05

Projetos-padrão Residenciais - Alto

Item	R-1	R-8	R-16	
Material	1.756,09	1.513,37	1.507,27	
Mão-de-Obra	1.042,68	806,99	906,66	
Desp. Admin.	66,05	45,58	39,54	
Equipamento	2,28	33,82	51,27	
Total	2.867,10	2.399,75	2.504,74	

Projetos-padrão Comerciais - Normal

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	2.034,72	1.016,88	1.434,76	
Mão-de-Obra	26,06	768,33	1.022,96	
Desp. Admin.	42,00	40,89	45,86	
Equipamento	16,00	38,38	59,47	
Total	2.118,78	1.864,48	2.563,05	

Projetos-padrão Comerciais - Alto

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	1.332,61	1.164,19	1.631,55	
Mão-de-Obra	860,38	789,50	1.051,62	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	60,53	38,70	59,05	
Total	2.305,31	2.033,28	2.788,08	

Projetos-padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)

Item	RPQ1	GI		
Material	839,37	619,44		
Mão-de-Obra	919,36	427,36		
Desp. Admin.	0,00	0,00		
Equipamento	33,59	14,13		
Total	1.792,33	1.060,93		