

Sinduscon-SE

Composição CUB/m² - valores em R\$ / Desonerado - JUNHO/2025

Projetos-padrão Residenciais - Baixo

Item	R-1	PP-4	R-8	PIS
Material	929,60	1.072,63	1.011,99	725,88
Mão-de-Obra	693,25	582,71	547,80	472,26
Desp. Admin.	74,41	19,79	17,80	18,45
Equipamento	26,38	25,50	26,75	13,34
Total	1.723,64	1.700,63	1.604,35	1.229,94

Projetos-padrão Residenciais - Normal

Item	R-1		R-8	R-16
Material	1.127,22	1.132,19	1.029,16	1.023,16
Mão-de-Obra	960,91	849,78	763,75	734,62
Desp. Admin.	69,87	83,78	38,65	31,99
Equipamento	1,86	0,35	35,83	34,14
Total	2.159,85	2.066,10	1.867,39	1.823,92

Projetos-padrão Residenciais - Alto

Item	R-1	R-8	R-16	
Material	1.704,95	1.445,68	1.422,62	
Mão-de-Obra	1.042,68	806,99	906,66	
Desp. Admin.	66,05	45,58	39,54	
Equipamento	2,28	33,82	51,27	
Total	2.815,97	2.332,06	2.420,08	

Projetos-padrão Comerciais - Normal

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	2.034,72	946,97	1.341,33	
Mão-de-Obra	26,06	768,33	1.022,96	
Desp. Admin.	42,00	40,89	45,86	
Equipamento	16,00	38,38	59,47	
Total	2.118,78	1.794,57	2.469,62	

Projetos-padrão Comerciais - Alto

Item	CAL-8	CSL-8	CSL-16	
Material	1.242,42	1.091,16	1.533,36	
Mão-de-Obra	860,38	789,50	1.051,62	
Desp. Admin.	51,79	40,89	45,86	
Equipamento	60,53	38,70	59,05	
Total	2.215,12	1.960,25	2.689,89	

Projetos-padrão Galpão Industrial (GI) e Residência Popular (RP1Q)

Item	RPQ1	GI		
Material	818,28	585,69		
Mão-de-Obra	919,36	427,36		
Desp. Admin.	0,00	0,00		
Equipamento	33,59	14,13		
Total	1.771,23	1.027,19		